



# వెల్ఫేర్ టౌన్షిప్

మచిలీపట్నం



Plots for your choice

BUY YOUR DREAMS



# **వెల్ఫేర్ టాన్షిప్** **మచిలీపట్నం** హుస్సేన్ పాలెం

Dr. Malla Vijay Prasad Ex. MLA  
Managing Director, Welfare Group

## నిజాయితీ, నమ్మకం, నిబద్ధతే పెట్టుబడిగా

మిరుమిట్లు గొలిపే ప్రగతిని తన స్వంతం చేసుకున్న వెల్ఫేర్ సామాన్య మరియు మధ్య తరగతి ప్రజల కలలని నిజం చేసేందుకు నిరంతరం శ్రమిస్తున్న సంస్థ ఎన్నెన్నో రాష్ట్రాలలో తన ఉనికిని చాటుకుంటూ, దిగంతాలను కూడా దాటిన ఖ్యాతితో అందరి ఇంట దిరపరిచితమైన పేరుగా ఒక బ్రాండ్‌గా ఎదిగిన వెల్ఫేర్ గ్రూప్ మరెన్నో లాభదాయకమైన వ్యాపారాలను కూడా చేపట్టి విజయం సాధించింది. ఇంతటి మహోన్నత పయనం వెనుకవున్న అధినాయకులు డా॥ విజయ ప్రసాద్ మళ్లీ గారి మేధస్సు, వ్యాపార సామర్థ్యం సంస్థను నిరంతరం ప్రగతిపథంలో నడిపిస్తుంది. రాష్ట్ర నవ నిర్మాణం సమయంతో పాటుగా వెల్ఫేర్ గ్రూప్ ద్వారా మన పట్టణానికి వెల్ఫేర్ టౌన్షిప్ పేరిట ప్రతిష్ఠాత్మకమైన రియల్ ఎస్టేట్ వెంచర్‌ను అన్ని రకాలైన సకల సదుపాయాలతో మీ ముందుకు తీసుకువస్తున్నాము. గజం నేల కొనడం గగనం అవుతున్న తరుణం లో మీ కోసం అందుబాటులోకి వస్తున్న

**వెల్ఫేర్ టౌన్షిప్‌లోకి తెలివిగా ఆలోచించి**  
**ఒక ఇంటిస్థలం స్వంతం చేసుకోండి - నేడే.....**



## లేఅవుట్ ప్రత్యేకతలు

- డి.టి.సి.సి. అస్ట్రాపుట్ లేఅవుట్
- 40-33 అడుగుల అంతర్గత రోడ్లు
- డ్రైనేజ్ మరియు ఎలక్ట్రిసిటీ
- ట్రీగార్డ్స్, ప్లానిటేషన్
- క్లియర్ టైటిల్
- పార్క్
- 100% వాస్తుకు అనుగుణంగా లేఅవుట్ నిర్మాణం

ఆంధ్రరాష్ట్రంలో కృష్ణా జిల్లాకు చెందిన ముఖ్యతీర నగరం మచిలీపట్నం. దీనినే 'బందరు' అని కూడా పిలుస్తారు. ఇక్కడ బియ్యము, సూనెగింజలు, బంగారపు పూత నగలు, వైజ్ఞానిక పరికరాలు ఉత్పత్తులు లభ్యమగును. బందరు లద్దు చాలా ప్రసిద్ధి. కలంకారి వస్తువులు కూడా ప్రత్యేక ఆకర్షణ. ఈ పట్టణం స్పార్ట్ సిటీ అభివృద్ధిలో ఒక పట్టణంగా అభివృద్ధిని నోచుకోబోతుంది. కొన్ని వేల ఎకరాలలో వేల కోట్లతో పోర్ట్ నిర్మాణం. అయిల్ రిఫైనరీ యూనిట్ మరియు థర్మల్ పవర్ ప్లాంట్ నిర్మాణం, పోర్టుకు అతి సమీపంలో కృష్ణా యూనివర్సిటీ, ఎన్.హెచ్-9 విజయవాడ నుండి మచిలీపట్నమునకు 4 లైన్ జాతీయ రహదారి నిర్మాణం. మచిలీపట్నం, మంగినపూడి బీచ్‌ను ఒక పర్యాటక కేంద్రంగా తీర్చిదిద్దడానికి ప్రయత్నాలు. సముద్రతీర ప్రాంత రక్షణ కొరకు మెరైన్ ఆకాడమీ.

- మచిలీపట్నం - గుడివాడ 35 కి॥మీ॥
- మచిలీపట్నం - విజయవాడ 67 కి॥మీ॥
- మచిలీపట్నం - గుంటూరు 100 కి॥మీ॥





Layout Plan in S.No.s 26/P, 27/P & 28/P  
Hussianpalem Village,  
Machilipatnam Mandalam  
Krishna District.



## రన్నింగ్ వెంచర్స్



కమింగ్ వెంచర్స్



**WELFARE**  
BUILDINGS & ESTATES PVT LTD.,  
An IMS Certified Company  
Regd. No.183595

మచిలీపట్నం

D.No: 11/701, Opp: R.Peta Police Stn, Gajjalavari Street,  
Machilipatnam - 01, Krishna Dist, A.P Ph: 08672220399, Mob.: 9246670222.

Head Office :- 10-1-13/1,2,3 Welfare Complex, Near R.T.C. Complex, Asilmetta, Vizag- 3.

Ph: 0891- 2858585, 2534584, Fax: 0891-2562443.

Website : [www.welfaregroup.com](http://www.welfaregroup.com), E-mail : [info@welfaregroup.com](mailto:info@welfaregroup.com)

Contact Person: